

Specyfikacja techniczna zamówienia- wymiana okien klatkowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mielcu ul. Kochanowskiego 6

Zamawiający: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Biernackiego 1 39-300 Mielec działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Bloku Kochanowskiego 6

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Kochanowskiego 6- 4 klatkowy

Informacje ogólne: Budynek podpiwniczony, konstrukcja murowo- żelbetowa, stropodach kryty papą termozgrzewalną. Wymiana obejmuje wymianę stolarki okiennej w każdej z 4 klatek budynku.

Termin wykonania zamówienia: do 30.09.2023 r.

I.ZAKRES WYKONANIA ROBÓT

- Demontaż starej stolarki okiennej z utylizacją – szt.12 (wymiary szer.x wys.= 1400x 1780 mm)
- Demontaż obróbek blacharskich
- Demontaż parapetów z lastrico.
- Zamontowanie nowych okien z pcv trzykwaterowych o równym podziale uchylne wymiary szer.x wys. w świetle otworu= 1400x21780 mm
- Montaż obróbki blacharskiej na zewnątrz (parapet zewnętrzny)
- Montaż podokiennika (parapet wewnętrzny) z pcv lub zamontować obecny parapet z lastrico.
- Reperacje tynków w obrębie ościeża w środku i na zewnątrz z malowaniem.

Wymogi materiałowe:

Okna pcv w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła nie gorszy niż dla pomieszczeń o temp. mniejszej niż 16 °C Podział kwater jak w obecnym stanie. W każdej kwaterze okiennej klamka z funkcją uchylu kwatery. Obróbka blacharska stalowa w kolorze białym. W przypadku zamontowania podokiennika pcv w środku – kolor jasny

II.OFERTA

- Oferta winna zawierać : cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
- Kryterium oceny oferty : najniższa cena
- Termin składania ofert – do dnia 25.07.2023 r. do godziny 10⁰⁰
- Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. od 7⁰⁰-15⁰⁰ w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg – wymiana okien klatkowych w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mielcu ul. Kochanowskiego 6 . ”

III. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Przetarg nie podlega ustawie o zamówieniach publicznych
- Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
- Przed przystąpieniem do prac należy wykonać obmiary z natury.

Uwagi końcowe:

1. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne (atesty, certyfikaty itp.)
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki- po stronie wykonawcy
3. Okres gwarancji na wykonane roboty – min 60 miesięcy od dnia odbioru robót

Opracował

INSPEKTOR NADZORU ADM-2

Jerzy Świątowski
NrUpr. B-113/91