

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- wykonania robót instalacyjnych w budynku mieszkalnym przy **ul. Warneńczyka 9 w Mielcu**

I. ZAKRES REMONTU

Wykonanie modernizacji instalacji zimnej i ciepłej wody: doprowadzenie zimnej i ciepłej wody do mieszkań, wykonanie poziomów w piwnicach, pionów we wszystkich klatkach w budynku przy ul. Warneńczyka 9 segment D oraz pionów w kl.IV segmentu B - blok podpiwniczony, segment D i B- 4 klatkowy, 5 kondygnacyjny.

II. ZAKRES ROBÓT

1. Wykonanie schematu wraz z opisem instalacji zimnej i ciepłej wody.
 2. Wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej od przyłącza - poziomy w piwnicach, połączenie z pionami na klatkach schodowych, zawory podpionowe (zawory na korytarzach)
 3. Dostarczenie do administracji budynku powykonawczo protokołów szczelności instalacji.
 4. Demontaż starej instalacji na pionach, poziomy w piwnicach stare pozostają (prowadzić poziomy obok istniejących)
 5. Zadeklarowanie szczelne przejść kompletu instalacji w szachtach między stropami.
 6. Uzgodnienie z mieszkańcami terminów wejść na roboty budowlane w mieszkaniach i piwnicach.
- Wymagany system materiałowy – poziomy zimnej wody rury pp zwykłe, poziomy ciepłej wody rury pp zbrojone włóknem szklanym, piony zimnej i ciepłej wody rury alupex. Instalacja cw- izolowana termicznie.

III. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji do 27.11.2026 r.
2. Okres gwarancji – 60 miesięcy
3. Okres związania z ofertą – 30 dni
4. Termin płatności faktury – 30 dni
5. Fakturowanie wg zapisów umownych.

IV. OFERTA

- Oferta winna zawierać : cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
- Kryterium oceny oferty : najniższa cena
- Termin składania ofert – do dnia 09.09.2026 r. do godziny 10⁰⁰
- Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. od 7⁰⁰-15⁰⁰ w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg – wymiana instalacji cw, zw w budynku mieszkalnym w Mielcu ul. Warneńczyka 9 segment D” nie otwierać przed 09.09.2026 godz. 10⁰⁰

V. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Przetarg nie podlega ustawie o zamówieniach publicznych
- Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
- Przed przystąpieniem do prac należy wykonać obmiary z natury.

Uwagi końcowe:

1. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne (atesty, certyfikaty itp.)
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki- po stronie wykonawcy