

## **Specyfikacja techniczna zamówienia- wykonanie izolacji fundamentów budynku przy ul. Chopina 8 w Mielcu.**

**Zamawiający:** Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Biernackiego 1 39-300 Mielec działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku ul. Chopina 8.

**Informacje ogólne:** Budynek mieszkalny wielorodzinny, konstrukcja żelbetowo- murowa, stropodach kryty papą termozgrzewalną.

Zakres zadania obejmuje wykonanie izolacji części fundamentowych ze strony północnej.

### **I. TERMIN WYKONANIA ROBÓT :**

Do 10.10.2024 r..

### **II. ZAKRES WYKONANIA ROBÓT:**

Zdjęcie starych płytek chodnikowych, obrzeża betonowego odboju budynku na dł.50.20mb ( 25.1 m2 ), utylizacja materiałów rozbiórkowych.

1. Wykonanie wykopu liniowego przy budynku szer. ok.1.0 m głębokości ok.1.60m, długości ok.21 mb do ławy budynku, ziemia z wykopu na odkład, zabezpieczenie wykopu.
2. Oczyszczenie ścian, wykonanie tynku cem. kat. II ok. 32.00 m2
3. Zagruntowanie ścian, przyklejenie 1x papy termozgrzewalnej na ścianie fundamentowej na wysokość od ławy fundamentowej do ok. 10 cm nad płytkę odbojową, zasypanie wykopów ziemią z odkładu z zagęszczeniem.
4. Wykonanie odboju szer. 50 cm przy ścianach budynku ze spadkiem od budynku z kostki brukowej 6.0 cm oraz obrzeża trawnikowego na podsypce cementowo- piaskowej- 25.10m2
5. Wyczyszczenie i wyregulowanie odpływów z koryt betonowych ze spadkiem od budynku ( 2 szt.) wykonanie odpływów z rur spustowych do koryt. ( z dachu i przybudówki )
6. Zabezpieczenie wykopów na czas trwania prac.

### **III. OFERTA**

1. Oferta powinna zawierać: cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
2. Kryterium oceny oferty: najniższa cena.
3. Termin składania ofert- do 12.08.2024 r. do godziny 10<sup>00</sup>
4. Oferty należy składać w sekretariacie MZBM sp. z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. 7<sup>00</sup> Do 15<sup>00</sup>.

### **IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA**

1. Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
2. Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
3. Postępowanie przetargowe nie podlega trybowi ustawy o zamówieniach publicznych.
4. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne ( certyfikaty, atesty )
5. Utylizacja materiałów z rozbiórki – po stronie wykonawcy robót
6. Okres gwarancji na wykonane roboty: min. 60 miesięcy od dnia odbioru robót.

**MIEJSKI ZARZĄD  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**  
Spółka z o.o.  
**ADM Nr II**  
Mielec, ul. Żeromskiego 26a  
tel. 17 747-10-11, 17-747-10-14

Opracował:  
INSPEKTOR NADZORU ADM-2  
*Jerzy Świątowski*  
Nr Upr. B-113/91