

Specyfikacja techniczna zamówienia- wymiana okien piwnicznych w budynku przy Al. Niepodległości 4 w Mielcu.

Zamawiający: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Biernackiego 1 39-300 Mielec działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku Al. Niepodległości 4.

Informacje ogólne: Budynek mieszkalny wielorodzinny, konstrukcja żelbetowo- murowa, stropodach kryty papą termozgrzewalną.

Zakres zadania obejmuje wymianę stolarki okiennej drewnianej w piwnicach na nową z PCV

I. TERMIN WYKONANIA ROBÓT :

Sześć tygodni od podpisania umowy.

II. ZAKRES WYKONANIA ROBÓT:

- Demontaż starej stolarki okiennej z utylizacją – szt.15 (wymiary: szer.x wys.= 500x400 mm szt.1, 650x360 mm szt. 3, 1400x380 mm szt.3, 650x 400mm szt.8)
- Zamontowanie nowych okien PCV z możliwością uchylu lub przewietrzania wymiary szer x wys: 500x400 szt. 1, 650x360mm szt.3, 1400x380mm szt3, 650x400 mm szt.8
- Reperacje tynków w obrębie ościeża w środku i na zewnątrz z malowaniem.
- Koordynacja z mieszkańcami kolejności wejść i prac w piwnicach.

Wymogi materiałowe:

Okna PCV w kolorze białym. Współczynnik przenikania ciepła nie gorszy niż dla pomieszczeń o temp. mniejszej niż 16 °C.

III. OFERTA

1. Oferta powinna zawierać: cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
2. Kryterium oceny oferty: najniższa cena.
3. Termin składania ofert- do 19.07.2024 r. do godziny 10⁰⁰
4. Oferty należy składać w sekretariacie MZBM sp. z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. 7⁰⁰ Do 15⁰⁰.

IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

1. Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
2. Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
3. Postępowanie przetargowe nie podlega trybowi ustawy o zamówieniach publicznych.
4. Przed przystąpieniem do prac należy sporządzić obmiar z natury do zamówienia okien.

V. UWAGI KOŃCOWE

1. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne (certyfikaty, atesty)
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki – po stronie wykonawcy robót
3. Okres gwarancji na wykonane roboty: min. 36 miesięcy od dnia odbioru robót

MIEJSKI ZARZĄD
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH
Spółka z o.o.
ADM Nr II
Mielec, ul. Zeromskiego 26a
tel. 17 747-10-11, 17-747-10-14

Opracował:
INSPEKTOR NADZORU ADM-2
Jerzy Świątowiec
Nr Upr. B-413/91