

## **Specyfikacja techniczna zamówienia- wymiana domofonów w budynku ul. Konopnickiej 6 w Mielcu**

**Zamawiający:** Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Biernackiego 1 39-300 Mielec działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku Konopnickiej 6

**Obiekt:** Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Konopnickiej 6

**Informacje ogólne:** Budynek podpiwniczony, konstrukcja murowo- żelbetowa, stropodach kryty papą termozgrzewalną. Wymiana obejmuje wymianę w czterech klatkach domofonów analogowych na domofony cyfrowe.

### **I. TERMINY WYKONANIA ROBÓT:**

1 etap: klatki III i IV realizacja od 05.06.2024 r. do 29.06. 2024 r.

2 etap: klatka I i II realizacja od 04.11.2024 r. do 30.11.2024 r.

Uwaga: fakturowanie w dwóch etapach po zakończeniu i odbiorze każdego z etapów.

### **II. ZAKRES WYKONANIA ROBÓT**

1. Adaptacja istniejącej instalacji do potrzeb nowych domofonów.
2. Montaż panelu zewnętrznego i unifonów w mieszkaniach z oprzyrządowaniem.
3. Reperacje ścian w miejscach montażu, montaż blach maskujących.
4. Cyfrowe panele zewn. będą miały możliwość użycia breloków/ kart magnetycznych do otwierania bezdotykowego ( dwa brelok do każdego lokalu – 96 szt.

### **III. OFERTA**

- Oferta winna zawierać : cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
- Kryterium oceny oferty : najniższa cena
- Termin składania ofert – do dnia 03.06.2024 r. do godziny 10<sup>00</sup>
- Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. od 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg – wymiana domofonów w budynku ul. Konopnickiej 6 w Mielcu ”

### **IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA**

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
- Przed przystąpieniem do prac należy wykonać obmiary z natury.

Uwagi końcowe:

1. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne ( atesty, certyfikaty itp. )
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki- po stronie wykonawcy
3. Okres gwarancji na wykonane roboty – 36 miesięcy od dnia odbioru robót

**MIEJSKI ZARZĄD  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**  
Spółka z o.o.  
**ADM Nr II**  
Mielec, ul. Zeromskiego 26a  
tel. 17 747-10-11; 17-747-10-14

Opracował  
INSPEKTOR NADZORU ADM-2  
*Jerzy Świątowiec*  
Nr Upr. B-113/91