

## Specyfikacja techniczna zamówienia- wymiana drzwi wejściowych do budynku mieszkalnego w Mielcu ul. Chopina 8

**Zamawiający:** Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ul. Biernackiego 1 39-300 Mielec działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku Chopina 8

**Obiekt:** Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Chopina 8

**Informacje ogólne:** Budynki podpiwniczone, konstrukcja murowo- żelbetowa, stropodach kryty papą termozgrzewalną. Wymiana obejmuje 1szt. drzwi w klatce przejściowej do ul. Chopina.

**Termin wykonania zamówienia:** 4 tygodnie od dnia podpisania umowy.

### I.ZAKRES WYKONANIA ROBÓT

1. Demontaż i utylizacja starych drzwi dwuskrzydłowych o wymiarach 150x 230 cm.
2. Dostawa i montaż nowych drzwi o wymiarach j.w.
3. Reperacje uszkodzeń tynków po wykonanych pracach.

Wymogi materiałowe:

Drzwi zewnętrzne ocieplone o wymiarach 150x230 cm ( wymiary sprawdzić z natury ) konstrukcji drewnianej w istniejącym otworze drzwiowym , skrzydło główne o wymiarach min. 95x230 cm otwierane na zewnątrz wraz z samozamykaczem z funkcją stop 90°,przeszkleniem o wymiarach 30x110 cm, zamkiem, wkładką, klamką i elektrozaczepem. Malowanie w kolorze jak pozostałe drzwi wejściowe.

Naprawa uszkodzeń tynku, posadzki, elewacji, odmalowanie farbami olejnymi, emulsyjnymi miejsc po naprawie.

### II.OFERTA

- Oferta winna zawierać : cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
- Kryterium oceny oferty : najniższa cena
- Termin składania ofert – do dnia 10.05.2024 r. do godziny 10<sup>00</sup>
- Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. od 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg – wymiana drzwi wejściowych do budynku mieszkalnego w Mielcu ul. Chopina 8 . ”

### III. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
- Przed przystąpieniem do prac należy wykonać obmiary z natury.

Uwagi końcowe:

1. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne ( atesty, certyfikaty itp. )
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki- po stronie wykonawcy
3. Okres gwarancji na wykonane roboty – 24 miesiące od dnia odbioru robót

MIEJSKI ZARZĄD  
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH  
Spółka z o.o.  
ADM Nr II  
Mielec, ul. Zeromskiego 26a  
tel. 17 747-10-11, 17-747-10-14

Opracował  
INSPEKTOR NADZORU ADM-2  
*Jerzy Świątowicz*  
Nr Upr. B-113/91