

SPECYFIKACJA

Istotnych warunków zamówienia - wykonania dokumentacji projektowej remontu balkonów w budynku przy ul. Biernackiego 8 w Mielcu.

I. ZAKRES REMONTU 40szt. BALKONÓW

Zakres robót obejmuje:

1. Roboty rozbiórkowe i remontowe :

- Zdemontowanie istniejącej balustrady i obróbek blacharskich
- Wyburzenie murków bocznych
- Skucie płytek ceramicznych, warstw wyrównawczych oraz uszkodzonego betonu konstrukcyjnego
- Skucie istniejącej wylewki
- Szczegółowa ocena stanu technicznego płyty balkonowej
- Zeskrobanie odpadającego tynku od spodu płyty balkonowej

2. Roboty montażowe

- Wykonanie warstwy wyrównawczej – cienkowarstwowa podlewka wyrównująca
- Ułożenie warstwy izolacyjnej przeciwwodnej wywiniętej na ścianę na wysokość min. 15cm. – papa termozgrzewalna gr. min. 5,2mm
- Wykonanie wylewki betonowej spadkowej wodoszczelnej zbrojonej siatką
- Gruntowanie spodu płyty balkonowej
- Wykonanie cienkowarstwowej wyprawy tynkarskiej na podkładzie zbrojonym siatką mineralną
- Montaż balustrady i obróbek blacharskich

W projekcie należy opracować dokumentację obejmującą powyższe roboty oraz rysunki szczegółowe montażu balustrady do płyty balkonowej i ścian budynku. Należy zaprojektować i podać przekroje wszystkich elementów stalowych balustrady w odniesieniu do wielkości płyty balkonowej.

Sugerowany sposób montażu balustrady do płyty balkonowej – od spodu płyty za pomocą śruby kręczonej na wylot przez płytę balkonową – zgodnie z poniższym zdjęciem. Sugerowany sposób montażu balustrady do ścian budynku – za pomocą kotew chemicznych oraz przy wykorzystaniu istniejących marek stalowych.

Przykładowa balustrada i sposób mocowania do płyty balkonowej :



II.OFERTA

1. Oferta winna zawierać: cenę ryczałtową, termin wykonania.
2. Termin składania ofert – do dnia 12.04.2024r. do godz. 10⁰⁰
3. Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul.Biernackiego 1 w godz. od 7⁰⁰-15⁰⁰ w zamkniętych kopertach z napisem «Przetarg–Wykonanie dokumentacji projektowej remontu balkonów w budynku przy ul. Biernackiego 8 w Mielcu.»

III. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Sprzątanie stanowiska pracy po robotach należy do oferenta.