

Specyfikacja techniczna zamówienia- Wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej w budynku mieszkalnym wielorodzinnym w Mielcu ul. Asnyka 2

Zamawiający: Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych ADM II ul. Żeromskiego 26A 39-300 Mielec działający w imieniu Wspólnoty Mieszkaniowej Budynku ul. Asnyka 2

Obiekt: Budynek mieszkalny wielorodzinny przy ul. Asnyka 2 - 4 klatki

Informacje ogólne: Budynek podpiwniczony, konstrukcja murowo- żelbetowa, stropodach kryty papą .

Termin wykonania zamówienia: do uzgodnienia z zamawiającym, nie później niż do: 19.04.2024 r.

Zakres wykonania robót:

- Uzgodnienie z mieszkańcami terminów wejścia na wykonanie robót.
- Zdemontowanie pionu kanalizacyjnego, żeliwnego kuchennego w mieszkaniach 12,10 oraz w piwnicy.
- Wykonanie przełożenia odcinka gazu instalacji wewnętrznej ok 2.0m przyłącza kuchenki gazowej ze strony lewej na prawą w mieszkaniu nr 8, wraz ze sprawdzeniem szczelności (protokół).
- Wstawienie nowych rur pcv 75 mm w miejscu starych zdemontowanych. W mieszkaniu nr 8 nowy odcinek pionu należy zamontować w narożu kuchni z lewej strony (stary pion jest zamurowany)
- Włączenie pionu kuchennego do kanalizacji zbiorczej w piwnicy.
- Podłączenie urządzeń sanitarnych w kuchni do nowego pionu (wykonując konieczne przejścia przez zabudowę meblową)
- Reperacja stropów i posadzek w pomieszczeniach.

II.OFERTA

- Oferta winna zawierać : cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
- Kryterium oceny oferty : najniższa cena
- Termin składania ofert – do dnia 05.04.2024 r. do godziny 10⁰⁰
- Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. od 7⁰⁰-15⁰⁰ w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg – Wymiana odcinka pionu kanalizacji sanitarnej w budynku Asnyka 2. “

III. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
 - Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
 - Przetarg nie podlega ustawie o zamówieniach publicznych
- Uwagi końcowe:

1. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne (atesty, certyfikaty itp.)
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki- po stronie wykonawcy
3. Okres gwarancji na wykonane roboty – min. 60 miesięcy od dnia odbioru robót

**MIEJSKI ZARZĄD
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**
Spółka z o.o.
ADM Nr II
Mielec, ul. Żeromskiego 26a
tel. 17 747-10-11, 17-747-10-14

Opracował
INSPEKTOR NADZORU ADM-2
Jerzy Świątowiec
Nr Upr. B-113/91