

SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

- wykonania robót instalacyjnych w budynku mieszkalnym przy **ul. Warneńczyka 9 w Mielcu**

I. ZAKRES REMONTU

Wykonanie modernizacji instalacji zimnej i ciepłej wody: doprowadzenie zimnej i ciepłej wody do mieszkań, wykonanie poziomów w piwnicach, pionów we wszystkich klatkach w budynku przy ul. Warneńczyka 9 segment B- blok podpiwniczony, segment B- 4 klatkowy, 5 kondygnacyjny.

II. ZAKRES ROBÓT

1. Wykonanie schematu wraz z opisem instalacji zimnej i ciepłej wody.
2. Wykonanie instalacji wody zimnej i ciepłej od przyłącza - poziomy w piwnicach, połączenie z pionami na klatkach schodowych, zawory podpionowe (zawory na korytarzach)
3. Dostarczenie do administracji budynku powykonawczo protokołów szczelności instalacji.
4. Demontaż starej instalacji na pionach, poziomy w piwnicach stare pozostają (prowadzić poziomy obok istniejących)
5. Zadeklowanie szczelne przejść kompletu instalacji w szachtach między stropami.

Wymagany system materiałowy – poziomy zimnej wody rury pp zwykłe, poziomy ciepłej wody rury pp zbrojone włóknem szklanym, piony zimnej i ciepłej wody rury alupex. Instalacja cw- izolowana termicznie.

III. ISTOTNE WARUNKI ZAMÓWIENIA

1. Termin realizacji do 15.12.2023 r.
2. Okres gwarancji – 60 miesięcy
3. Okres związania z ofertą – 30 dni
4. Termin płatności faktury – 30 dni
5. Fakturowanie wg zapisów umownych.

IV. OFERTA

- Oferta winna zawierać : cenę ryczałtową, termin wykonania, okres gwarancji.
- Kryterium oceny oferty : najniższa cena
- Termin składania ofert – do dnia 07.09.2023 r. do godziny 10⁰⁰
- Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul. Biernackiego 1 w godz. od 7⁰⁰-15⁰⁰ w zamkniętych kopertach z napisem „Przetarg – wymiana instalacji cw, zw w budynku mieszkalnym w Mielcu ul. Warneńczyka 9 segment B” nie otwierać przed 07.09.2023 godz. 10⁰⁰

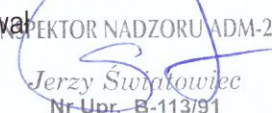
V. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Przetarg nie podlega ustawie o zamówieniach publicznych
- Zamawiający w celu wyboru oferenta może dokonać dodatkowych negocjacji.
- Przed przystąpieniem do prac należy wykonać obmiary z natury.

Uwagi końcowe:

1. Wyroby muszą posiadać wymagane dokumenty techniczne (atesty, certyfikaty itp.)
2. Utylizacja materiałów z rozbiórki- po stronie wykonawcy
3. Okres gwarancji na wykonane roboty – 60 miesięcy od dnia odbioru robót

**MIEJSKI ZARZĄD
BUDYNKÓW MIESZKALNYCH**
Spółka z o.o.
ADM Nr II
Mielec, ul. Żeromskiego 26a
tel. 17 747-10-11, 17-747-10-14

Opracował:  INSPEKTOR NADZORU ADM-2
Jerzy Świątowski
Nr Upr. B-113791