

## SPECYFIKACJA

Istotnych warunków zamówienia - wykonania robót remontowych w budynku Administracji nr 1 przy ul. Biernackiego 11a w Mielcu.

### I. ZAKRES REMONTU

Zakres robót obejmuje :

- Ułożenie płytek ceramicznych na posadzkach
- Ułożenie płytek ceramicznych na schodach wewnątrz budynku
- Malowanie klatki schodowej, korytarza i przedsionka
- Wymiana drzwi wewnętrznych, zewnętrznych, czyszczenie i malowanie drzwi wewnętrznych drewnianych
- Układanie paneli podłogowych w pomieszczeniach biurowych

CAŁOŚĆ ROBÓT BĘDZIE WYKONANA Z POWIERZONEGO WYKONAWCY MATERIAŁU ZAKUPIONEGO PRZEZ ZAMAWIAJĄCEGO. W OFERCIE NALEŻY UJAĆ JEDYNNIE KOSZTY ROBOCIZNY.

### II. ZAKRES ROBÓT

#### **1. Malowanie ścian i sufitów**

Malowanie ścian i sufitów w korytarzu, przedsionku, świetlicy i klatce schodowej.

Powierzchnia ścian: 320m<sup>2</sup>

Powierzchnia sufitów: 99m<sup>2</sup>

Kolejność wykonywania robót :

- Przygotowanie powierzchni do malowania (szpachlowanie wszystkich nierówności, przycieranie i gruntowanie)
- Malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów
- Malowanie farbami olejnymi lamperii h-1,4m
- Malowanie farbą olejną balustrady schodowej z przygotowaniem powierzchni wraz z wymianą pochwyty z PCV.

#### **2. Ułożenie płytek ceramicznych:**

Ułożenie płytek ceramicznych w przedsionku i świetlicy wraz z montażem cokolika ściennego – 66m<sup>2</sup>

Ułożenie płytek ceramicznych na schodach wewnętrznych wraz z montażem cokolika ściennego – 23m<sup>2</sup>

Kolejność wykonywania robót :

- Zerwane wykładziny winylowej i płytek PCV
- Ułożenie płytek ceramicznych
- Montaż cokolików ściennych

#### **3. Ułożenie paneli podłogowych**

Ułożenie paneli podłogowych w 5 pomieszczeniach biurowych

Powierzchnia pomieszczeń biurowych : 70m<sup>2</sup>

Kolejność wykonywania robót :

- Demontaż istniejących listew podłogowych

- Zerwanie starych wykładzin materiałowych
- Ułożenie podkładów pod panele podłogowe
- Ułożenie paneli podłogowych
- Mocowanie listew przyściennych
- Montaż progów metalowych w drzwiach

**4. Wymiana drzwi wewnętrznych i zewnętrznych oraz malowanie drzwi drewnianych**

- a) Montaż ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych 90x200 – 5szt. – drzwi w okleinie MDF
- b) Montaż ościeżnic i skrzydeł drzwi wewnętrznych 70x200 – 2szt. – drzwi w okleinie MDF
- c) Montaż ościeżnicy i skrzydeł podwójnych 150x200 – 1szt.
- d) Montaż ościeżnicy i skrzydeł podwójnych 150x200 - 1szt. - drzwi aluminiowe zewn.
- e) Malowanie drzwi wewnętrznych drewnianych 90x200 – 1szt.

Kolejność wykonywania robót :

- Demontaż istniejących skrzydeł drewnianych (drzwi wewnętrzne) i aluminiowych (drzwi zewnętrzne)
- Demontaż ościeżnic metalowych (drzwi wewnętrzne) i aluminiowych (drzwi zewnętrzne) wraz z progami
- Montaż ościeżnic wraz z wypoziomowaniem
- Założenie skrzydeł drzwiowych
- Podczas montażu drzwi zewnętrznych należy uzupełnić ubytki w szpaletach i ścianach zgodnie z kolorystyką elewacji

W ofercie należy podać koszt całościowy wykonania robót oraz ceny jednostkowe wg formularza ofertowego.

**III.OFERTA**

1. Oferta winna zawierać: cenę ryczałtową (wykonanie całości robót), ceny jednostkowe, termin wykonania oraz okres gwarancji.
2. Termin składania ofert – do dnia 14.07.2023r. do godz. 10<sup>00</sup>
3. Oferty należy składać w sekretariacie MZBM Spółka z o.o. Mielec ul.Biernackiego 1 w godz. od 7<sup>00</sup>-15<sup>00</sup> w zamkniętych kopertach z napisem «Przetarg–Wykonanie robót remontowych w budynku Administracji nr 1 przy ul. Biernackiego 11a w Mielcu»

**IV. UWAGI I ZASTRZEŻENIA**

- Zastrzega się prawo do unieważnienia przetargu bez podania przyczyny.
- Sprzątanie stanowiska pracy po robotach należy do oferenta.