

USZCZEGÓLWIENIE OPISU PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Zakres zamówienia obejmuje:

- 1) Usunięcie całości odpadającego tynku. Zagruntowanie całości powierzchni ścian zewnętrznych,
- 2) Docieplenie ścian zewnętrznych budynku – gr. 15 cm - $\lambda_{\text{styropianu}} \leq 0,04$ W/mK w technologii lekkiej mokrej, masa tynkarska silikatowo – silikonowa w kolorze Siberia 3 i 5 CERESIT (zgodnie z projektem). Ułożenie docieplenia do poziomu terenu i wyrównanie styropianem różnicy między częścią piwniczną i częścią mieszkalną (ok. 5cm). Szpalety należy wykonać w kolorze RAL 9002,
- 3) Wymiana podokienników z blachy akrylowej powlekanej - kolor RAL 7016,
- 4) Wykonanie nowych obróbek blacharskich na ścianach szczytowych po dociepleniu ścian szczytowych – kolor RAL 7016,
- 5) Wymiana istniejących obróbek blacharskich: rynny, rury spadowe – blacha powlekana kolor RAL 7016 - likwidacja wnęki przy istniejących rurach spadowych (styropianem) i przełożenie z umocowaniem rur spadowych na docieploną elewację,
- 6) Czyszczenie i dwukrotne malowanie pasa podrynnowego i nadrynnowego - kolor RAL 7016,
- 7) Remont gzymsu nad ostatnim piętrem. Skucie całości odparzonych elementów, uzupełnienie powierzchni zaprawą tynkarską, wyrównanie powierzchni klejem i siatką na całej długości. Przygotowanie powierzchni i pomalowanie farbą elewacyjną zewnętrzną – kolor RAL 9002,
- 8) Czyszczenie i dwukrotne malowanie balustrad balkonowych w kolorze RAL 7016. Uzupełnienie betonem ubytków w płycie balkonowej wraz z oczyszczeniem podłoża i pomalowaniem farbą do betonu w kolorze balustrad wszystkich powierzchni płyty balkonowej,
- 9) Wykonanie zaniżenia kostki brukowej szerokości ok. 15cm na całej szerokości chodnika w celu odprowadzenia wody od rury spadowej na elewacji wschodniej,
- 10) Wyprofilowanie większych spadków na daszkach nad wejściami - szkielet z konstrukcji drewnianej. Wykonanie nowego pokrycia z blachy trapezowej w kolorze RAL 7016. Wykonanie obróbek blacharskich daszków wraz z wywinięciem nowej obróbki blacharskiej na elewację do wys. 15cm - blacha powlekana RAL 7016. Montaż rynienek i rur spustowych do odprowadzenia wody z daszków – PCV kolor RAL 7016,
- 11) Wymiana okna nad wejściem do klatki schodowej (1szt.) i okien w pomieszczeniach piwnicznych (6szt.) na PCV, kolor biały, min. 5 komorowych o współczynniku k – 1,1. Obrówka szpalet od wewnętrznej strony budynku,
- 12) Wykonanie i zamontowanie 9szt. ramek z kątownika metalowego pomalowanego w kolorze RAL 7016 wraz z siatką metalową oczko 1cm x 1cm we wnękach wentylacyjnych na poddaszu,
- 13) Czyszczenie i malowanie od strony zewnętrznej okien drewnianych: 11szt. - na elewacji południowo-wschodniej, 3szt. - na elewacji północno-zachodniej, 4 szt. – okna/witryny

przynależne do lokalu usługowego oraz 2szt. okien w doświetlaczach piwnicznych.

Malowanie z przygotowaniem powierzchni zadaszeń świetlików wykonanych z blachy,

- 14) Malowanie farbą elewacyjną kominów ponad dachem w kolorze RAL 7106,
- 15) Malowanie rur gazowych w kolorze żółtym,
- 16) Przemalowanie 2szt. drzwi wejściowych do budynku w kolorze RAL 7106,
- 17) Wymiana skrzynki gazowej przy wejściu do klatki schodowej na PCV,
- 18) Wykonanie odboju z kostki brukowej (gr.6cm, kolor szary) szer. 0,5m przy budynku (bez ścian do których przylega chodnik) wraz z profilowaniem podłoża, wykonaniem podbudowy piaskowo-cementowej i ułożeniem obrzeża betonowego. W przypadku konieczności podniesienia odboju ponad dolny poziom okienka piwnicznego wykonać ograniczenie z obrzeża chodnikowego przy okienku,
- 19) Niwelacja terenu od strony ul. Drzewieckiego, zasianie trawy,
- 20) Koszty związane z zajęciem pasa drogowego na czas wykonywanych robót ponosi wykonawca.